

## Barème d'honoraires

### Transactions immobilières (charge vendeur)

- Garages et parkings ..... Forfait 2.000 € TTC
- Jusqu'à 150.000 € ..... 7% TTC
- De 150.001 € à 400.000 € ..... 6% TTC
- A partir de 400.001 € ..... 5% TTC

### Transactions commerciales

- Vente de locaux commerciaux ou industriel ..... 10% TTC du prix de vente (charge vendeur)  
Cession de droit au bail, fonds de commerce, parts sociales ..... 10% HT du prix de vente  
(charge l'acquéreur avec un minimum de 6.500€ TTC.)

### Ventes de terrains

10% TTC du prix de vente avec un minimum de 6.500€.

### Locations habitations

Part locataire :

- Visites, constitution de dossier et rédaction du bail ..... 10€ / m2
- Frais d'état des lieux ..... 3€ / m2

Part propriétaire :

- Visites, constitution de dossier et rédaction du bail ..... 10€ / m2
- Frais d'état des lieux ..... 3€ / m2

### Locations commerciales

Part locataire ..... 15% du loyer annuel HT/HC

Part bailleur ..... 15% du loyer annuel



Achat - Vente - Location

SARL au capital de 10 000 € - 901 399 873 R.C.S. Aix-en-Provence - Carte Professionnelle : Transaction  
n°CPI13102021000000206 délivrée

par la Préfecture de Marseille – Garantie Financière : GALIAN ASSURANCES, 89, rue de la BOETIE 75008 PARIS - Transactions -  
Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante